



FORMULAIRE DE CANDIDATURE À L'ACQUISITION D'UN LOT DE TERRAIN CONSTRUCTIBLE

LOTISSEMENT COMMUNAL « LES FRENES »

Tout dossier incomplet sera classé sans suite

Date limite de dépôt du dossier complet : 3 septembre 2022 en mairie de MARLHES 04.77.51.80.57 (sur place au 5, place Marcellin Champagnat ou par mail : mairie@marlhes.fr - Attention à bien demander un accusé de réception dans tous les cas.)

La commission d'attribution statuera avant le 10 septembre 2022. Les demandeurs seront avisés par mail du lot attribué. Ils devront ensuite confirmer leur engagement pour pouvoir procéder à l'achat.

Dossier reçu en mairie de Marlhes le :

Complétude validée le :

Identité

| | Demandeur | Co-demandeur |
|------------------------------|-----------|--------------|
| NOM / Prénom | | |
| Date de naissance | | |
| Profession | | |
| Adresse | | |
| Code postal / Ville | | |
| Tel domicile Tel portable | | |
| E-mail | | |

Composition du foyer

Célibataire Veuf(ve)

Mariés Divorcé(e) / Séparé(e) Pacsés Concubins

Enfants à charge (indiquer les noms, prénoms et dates de naissance)

Enfant à naître Date prévue de l'accouchement :

Enfant 1: Date de naissance :

Enfant 2 : Date de naissance :

Enfant 3 : Date de naissance :

Enfant 4 : Date de naissance :

Lieu de résidence : Marlhes depuis le

Autre commune :

Situation professionnelle

Emploi de chacun des demandeurs :

Demandeur :

Salarié en CDI Salarié en CDD Autre statut, précisez.....

Intitulé de la profession :

Nom et adresse de l'employeur :.....

Co-demandeur :

Salarié en CDI Salarié en CDD Autre statut, précisez.....

Intitulé de la profession :

Nom et adresse de l'employeur :.....

Liens avec la commune

Un des membres du foyer candidat a-t 'il un lien générationnel d'ascendance directe avec un ou des habitants de la commune, oui non

Si oui, préciser :

Engagement associatif

Un des membres du foyer candidat est-il membre bénévole dans une association de la commune de Marlhes ou sapeur-pompier volontaire? oui non

Si oui : nom, adresse de l'association ou de la caserne, fonction assurée :

Situation accédant

Foyer primo-accédant : oui non

Foyer propriétaire d'un logement qui **n'est plus adapté à sa situation** : état de santé, situation familiale, taille du logement oui non

Si oui, préciser :

CHOIX DU LOT

Il est conseillé à chaque candidat d'exprimer au minimum **3 choix de parcelles classés par ordre de préférence dans le tableau ci-dessous**

| N° du Lot | * Superficie environ m2 | Prix de vente € TTC hors frais de notaire | Classement par ordre de préférence |
|-----------|-------------------------|---|------------------------------------|
| 1 | 904 | 65 000 | |
| 2 | 857 | 62 000 | |
| 3 | 846 | 62 000 | |
| 4 | 879 | 64 000 | |
| 5 | 823 | 60 000 | |
| 6 | 810 | 59 000 | |
| 7 | 936 | 68 000 | |
| 8 | 829 | 60 000 | |
| 9 | 822 | 60 000 | |
| 10 | 999 | 82 000 | |
| 11 | 999 | 82 000 | |
| 12 | 1046 | 85 000 | |
| 13 | 966 | 78 000 | |
| 14 | 937 | 75 000 | |
| 15 | 963 | 78 000 | |
| 16 | 932 | 75 000 | |

*les superficies réelles des lots ne seront déterminées qu'après bornage définitif. Le prix de vente restera inchangé.

Documents à joindre au dossier

- 1- Copie de la carte d'identité de chacun des demandeurs
- 2- Copie du livret de famille, éventuellement justificatif d'enfant à naître
- 3- Attestation de l'employeur du demandeur et du co-demandeur
- 4- Justificatif de domicile de moins de 3 mois
- 5- Si lien générationnel : justificatif de domicile de l'ascendant

DÉCLARATION SUR L'HONNEUR

Le (ou les) candidats déclare(nt):

- s'engager à affecter le bien immobilier acquis à la construction de leur propre résidence principale conformément aux règles et servitudes générales imposées telles que définies dans le règlement de lotissement communal « Les Frênes » en date du 08/09/2021,
- s'engager à achever les travaux dans un délai de 36 mois à compter de la signature de l'acte authentique de vente,
- avoir pris connaissance du plan de situation du lot choisi, de son plan de masse et des règles d'implantation imposées par le règlement du lotissement,
- avoir pris connaissance des règles d'attribution des lots fixées par délibération du Conseil Municipal en date du 18/12/2021 et les accepter,
- s'engager à prévenir la municipalité dans les meilleurs délais s'il (ou s'ils) doit(vent) renoncer.

Le (ou les) candidats certifie(nt) sur l'honneur l'exactitude des renseignements portés sur le présent imprimé

Fait à _____, le _____

Nom(s) _____ Signature(s) _____